

**ОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
(ЧАСТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ)
«МЕЖДУНАРОДНАЯ АКАДЕМИЯ БИЗНЕСА И НОВЫХ ТЕХНОЛОГИЙ
(МУБиНТ)»**

П Р И К А З

31 мая 2024 года

№ 24-445а-од

г. Ярославль

Об установлении размера платы за пользование жилым помещением и предоставление дополнительных услуг, а также размера возмещения затрат на оплату коммунальных услуг в студенческом общежитии Академии МУБиНТ на 2024/2025 учебный год

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 N 188-ФЗ, Федеральным законом от 29.12.2012 N 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 N 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (вместе с «Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»), на основании решения Ученого совета Академии МУБиНТ протокол № 12 от 30.05.2024, учитывая уровень инфляции и затрат на обеспечение проживания в студенческом общежитии Академии МУБиНТ п р и к а з ы в а ю:

1. Установить с 01.09.2024 по 31.08.2025:

Размер ежемесячной платы за пользование жилым помещением и предоставление дополнительных услуг, а также размер возмещения затрат на оплату коммунальных услуг для обучающихся и иных категорий проживающих в студенческом общежитии Академии МУБиНТ, согласно приложениям № 1-4.

Размер посуточной платы за проживание в студенческом общежитии Академии МУБиНТ для обучающихся и иных категорий, проживающих в студенческом общежитии Академии МУБиНТ, согласно приложению № 5.

2. Руководителю отдела маркетинга Виноградовой В.А. обеспечить размещение настоящего приказа на сайте Академии МУБиНТ.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на директора студенческого общежития Академии МУБиНТ Боброву М.В.

Ректор

С.В. Иванов

Приложение № 1
к приказу от 31.05.2024 № 24-445а-од

**Размер ежемесячной платы за пользование жилыми помещениями
в студенческом общежитии Академии МУБиНТ для обучающихся Академии
МУБиНТ и Профессионального образовательного частного учреждения
«Ярославский технологический колледж»**

№ п/п	Наименование комнаты	Кол-во мест	Размер ежемесячной платы, НДС не облагается (руб.)
1.	Одноместная комната	1	6 800
2.	Двухместная комната с повышенной комфортностью	1	5 900
3.	Четырехместная комната	1	4 100
4.	Четырехместная комната с доп. местом	1	3 800

Примечание:

1. Все комнаты студенческого общежития оснащены мебелью, постельными принадлежностями, душевыми кабинами, санузлами и соответствуют требованиям жилищного законодательства, СанПиН, пожарным нормам.

2. На этаже имеется кухня общего пользования, оснащенная 2-мя электроплитами, холодильником, мойкой и кухонной мебелью.

3. Замена комплекта постельного белья в соответствии с требованиями СанПиН производится 1 раз в неделю.

В стоимость услуг по предоставлению жилья включены:

Беспроводной интернет (гостевой Wi-Fi)

Предоставление графина для воды и кружек (по желанию проживающих)

Пользование помещениями и оборудованием:

- ✓ кухни
- ✓ комнаты для сушки белья
- ✓ гладильной доской и утюгом
- ✓ водонагревателем (на период планового и аварийного отключения горячей воды)
- ✓ медицинской аптечкой

Приложение № 2
к приказу от 31.05.2024 № 24-445а-од

**Размер ежемесячной платы за пользование жилыми помещениями
в студенческом общежитии Академии МУБиНТ для иных категорий проживающих**

№ п/п	Наименование комнаты	Кол-во мест	Размер ежемесячной платы, НДС не облагается (руб.)
1.	Одноместная комната	1	7 200
2.	Двухместная комната с повышенной комфортностью	1	6 300
4.	Четырехместная комната	1	4 500
5.	Четырехместная комната с доп. местом	1	4 200

Примечание:

1. Все комнаты студенческого общежития оснащены мебелью, постельными принадлежностями, душевыми кабинами, санузлами и соответствуют требованиям жилищного законодательства, СанПиН, пожарным нормам.

2. На этаже имеется кухня общего пользования, оснащенная 2-мя электроплитами, холодильником, мойкой и кухонной мебелью.

3. Замена комплекта постельного белья в соответствии с требованиями СанПиН производится 1 раз в неделю.

В стоимость услуг по предоставлению жилья включены:

Беспроводной интернет (гостевой Wi-Fi)

Предоставление графина для воды и кружек (по желанию проживающих)

Пользование помещениями и оборудованием:

- ✓ кухни
- ✓ комнаты для сушки белья
- ✓ гладильной доской и утюгом
- ✓ водонагревателем (на период планового и аварийного отключения горячей воды)
- ✓ медицинской аптечкой

Приложение № 3
к приказу от 31.05.2024 № 24-445а-од

**Размер возмещения затрат на оплату коммунальных услуг
для обучающихся Академии МУБиНТ и Профессионального образовательного
частного учреждения «Ярославский технологический колледж» и иных категорий
проживающих в студенческом общежитии Академии МУБиНТ**

Показатель	Среднемесячный норматив потребления на общежитие	Тариф	Повышение тарифов на ком. услуги	Размер возмещения затрат на оплату коммунальных услуг в мес.
		2024 года	(%)	(руб./чел.)
		(руб.)		
Электроэнергия	5 322,8	3,19	10	223,36
Теплоэнергия	15,3	2163	10	434,04
Водоснабжение	281,9	62,25	10	230,85
Вывоз мусора	9,3	584,33	10	71,60
Итого коммунальные расходы				960
Количество койко- мест всего, кол				113
Среднемесячное количество проживающих студентов, чел				84
% загрузки общежития, %				74%
Расчетная стоимость коммунальных услуг в расчете на 1 проживающего, руб./чел.				1 000
Компенсация проживания Академии МУБиНТ (руб./чел.)				100
Размер возмещения затрат на оплату коммунальных услуг в расчете на 1 проживающего (руб./чел.)				900

Приложение № 4
к приказу от 31.05.2024 № 24-445а-од

**Размер платы за дополнительные бытовые услуги,
оказываемые в студенческом общежитии Академии МУБиНТ
для всех категорий проживающих**

№ п/п	Наименование услуг	Цена с НДС (руб.)
1.	Пользование стиральной машиной	150 руб. за 1 программу стирки
2.	Камера хранения: С сентября по май:	
3.	✓ Мелкогабаритные вещи (длина до 0,5 м)	10 руб. в сутки
3.1.	✓ Крупногабаритные вещи (длина более 0,5 м)	20 руб. в сутки
3.1.1.	✓	
3.1.2.	С июня по август:	
3.2.	✓ Мелкогабаритные вещи (длина до 0,5 м)	100 руб. за 1 место в месяц
3.2.1.	✓ Крупногабаритные вещи (длина более 0,5 м)	200 руб. за 1 место в месяц
3.2.2.	Установка в комнате дополнительного личного электрооборудования (не более 1 единицы на комнату):	за дополнительно потребляемую эл. энергию:
4.	Холодильник	150 руб. в месяц
4.1.	Микроволновая печь / мультиварка	100 руб. в месяц
4.2.		

Приложение № 5
к приказу от 31.05.2024 № 24-445а-од

**Размер посуточной платы за проживание в студенческом общежитии
Академии МУБиНТ для обучающихся и иных категорий
проживающих в студенческом общежитии Академии МУБиНТ**

№ п/п	Наименование комнаты	Кол- во мест	Размер ежедневной платы для обучающихся, НДС не облагается (руб.)	Размер ежедневной платы для иных категорий проживающих, НДС не облагается (руб.)
1.	Двухместная комната	1	700	800
2.	Четырехместная комната	1	500	600