

**ОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
(ЧАСТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ)
«МЕЖДУНАРОДНАЯ АКАДЕМИЯ БИЗНЕСА И НОВЫХ ТЕХНОЛОГИЙ
(МУБиНТ)»**

П Р И К А З

31 мая 2021 года

№ 209-од

г. Ярославль

Об установлении размера платы за пользование жилым помещением и предоставление дополнительных услуг, а также размера возмещения затрат на оплату коммунальных услуг в общежитии Академии МУБиНТ на 2021/2022 учебный год

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 N 188-ФЗ, Федеральным законом от 29.12.2012 N 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 14.11.2014 N 1190 «О Правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии», постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 N 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (вместе с «Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»), на основании решения Ученого совета Академии МУБиНТ (протокол № 9 от 15.04.2021), учитывая уровень инфляции и затрат на обеспечение проживания в общежитии Академии МУБиНТ,

П Р И К А З Ы В А Ю:

1. Установить с 01.09.2021 по 31.08.2022:

Размер ежемесячной платы за пользование жилым помещением и предоставление дополнительных услуг, а также размер возмещения затрат на оплату коммунальных услуг для обучающихся и иных категорий проживающих в общежитии Академии МУБиНТ, согласно приложениям № 1-4.

Размер посуточной платы за проживание в общежитии Академии МУБиНТ для обучающихся и иных категорий, проживающих в общежитии Академии МУБиНТ, согласно приложению № 5.

2. Руководителю отдела маркетинга Виноградовой В.А. обеспечить размещение настоящего приказа на сайте Академии МУБиНТ.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на директора общежития Академии МУБиНТ Боброву М.В.

Ректор Академии МУБиНТ

С.В. Иванов

Приложение № 1
к приказу от 18.05.2021 № 179-од

**Размер ежемесячной платы за пользование жилыми помещениями
в общежитии Академии МУБиНТ для обучающихся Академии МУБиНТ и
Профессионального образовательного частного учреждения
«Ярославский технологический колледж»**

№ п/п	Наименование	Кол-во мест	Размер ежемесячной платы, НДС не облагается (руб.)
1.	Одноместная комната	1	5 800
2.	Двухместная комната с повышенной комфортностью	1	5 000
3.	Двухместная комната	1	4 500
4.	Трехместная комната	1	4 000
5.	Четырехместная комната	1	3 500
6.	Четырехместная комната с доп. местом	1	3 200

Примечание:

1. Все комнаты общежития оснащены мебелью, постельными принадлежностями, душевыми кабинами, санузлами и соответствуют требованиям жилищного законодательства, СанПиН, пожарным нормам.

2. На этаже имеется кухня общего пользования, оснащенная 2-мя электроплитами, холодильником, мойкой и кухонной мебелью.

3. Замена комплекта постельного белья в соответствии с требованиями СанПиН производится 1 раз в неделю.

В стоимость услуг по предоставлению жилья включены:

Беспроводной интернет (гостевой Wi-Fi)

Предоставление графина для воды и кружек (по желанию проживающих)

Пользование помещениями и оборудованием:

- ✓ кухни
- ✓ комнаты для сушки белья
- ✓ гладильной доской и утюгом
- ✓ водонагревателем (на период планового и аварийного отключения горячей воды)
- ✓ медицинской аптечкой

Приложение № 2
к приказу от 18.05.2021 № 179-од**Размер ежемесячной платы за пользование жилыми помещениями
в общежитии Академии МУБиНТ для иных категорий проживающих**

№ п/п	Наименование	Кол-во мест	Размер ежемесячной платы, НДС не облагается (руб.)
1.	Одноместная комната	1	6 200
2.	Двухместная комната с повышенной комфортностью	1	5 400
3.	Двухместная комната	1	5 000
4.	Трехместная комната	1	4 400
5.	Четырехместная комната	1	3 800
6.	Четырехместная комната с доп. местом	1	3 400

Примечание:

1. Все комнаты общежития оснащены мебелью, постельными принадлежностями, душевыми кабинами, санузлами и соответствуют требованиям жилищного законодательства, СанПиН, пожарным нормам.

2. На этаже имеется кухня общего пользования, оснащенная 2-мя электроплитами, холодильником, мойкой и кухонной мебелью.

3. Замена комплекта постельного белья в соответствии с требованиями СанПиН производится 1 раз в неделю.

В стоимость услуг по предоставлению жилья включены:

Беспроводной интернет (гостевой Wi-Fi)

Предоставление графина для воды и кружек (по желанию проживающих)

Пользование помещениями и оборудованием:

- ✓ кухни
- ✓ комнаты для сушки белья
- ✓ гладильной доской и утюгом
- ✓ водонагревателем (на период планового и аварийного отключения горячей воды)
- ✓ медицинской аптечкой

Приложение № 3
к приказу от 18.05.2021 № 179-од

**Размер возмещения затрат на оплату коммунальных услуг
для обучающихся Академии МУБиНТ и Профессионального образовательного
частного учреждения «Ярославский технологический колледж» и иных категорий
проживающих в общежитии Академии МУБиНТ**

№ п/п	Показатель	Среднемесячны й норматив потребления на общежитие	Тариф 2021 года (руб.)	Уровень инфляци и на 2021/2022 учебный год (%)	Размер возмещения затрат на оплату коммунальн ых услуг в мес. (руб./чел.)
1.	Электроэнергия	3 682,17	2,69	5	125,30
2.	Теплоэнергия	17,21	2505	5	545,34
3.	Водоснабжение	269,36	52	5	177,20
4.	Вывоз мусора	0,79	525	5	5,23
	Итого коммунальные расходы				853
5.	Количество койко- мест всего, кол				95
6.	Среднемесячное количество проживающих студентов, чел				83
7.	% загрузки общежития, %				87
8.	Расчетная стоимость коммунальных услуг в расчете на 1 проживающего, руб./чел.				900
9.	Компенсация проживания Академии МУБиНТ (руб./чел.)				100
	Размер возмещения затрат на оплату коммунальных услуг в расчете на 1 проживающего (руб./чел.)				800

Приложение № 4
к приказу от 18.05.2021 № 179-од

**Размер платы за дополнительные бытовые услуги,
оказываемые в общежитии Академии МУБиНТ для всех категорий проживающих**

№ п/п	Наименование услуг	Цена с НДС (руб.)
1.	Прокат телевизора и комплекта оборудования для кабельного телевидения (на комнату)	100 руб. в месяц
2.	Пользование стиральной машиной	100 руб. за 1 программу стирки
3.	Камера хранения:	
3.1.	С сентября по май:	
3.1.1.	✓ Мелкогабаритные вещи (длина до 0,5 м)	10 руб. в сутки
3.1.2.	✓ Крупногабаритные вещи (длина более 0,5 м)	20 руб. в сутки
3.2.	С июня по август:	
3.2.1.	✓ Мелкогабаритные вещи (длина до 0,5 м)	100 руб. за 1 место в месяц
3.2.2.	✓ Крупногабаритные вещи (длина более 0,5 м)	200 руб. за 1 место в месяц
4.	Установка в комнате дополнительного личного электрооборудования (не более 1 единицы на комнату):	за дополнительно потребляемую эл.энергию:
4.1.	Холодильник	100 руб. в месяц
4.2.	Микроволновая печь / мультиварка	50 руб. в месяц

Приложение № 5
к приказу от 18.05.2021 № 179-од

**Размер посуточной платы за проживание в общежитии
Академии МУБиНТ для обучающихся и иных категорий
проживающих в общежитии Академии МУБиНТ**

№ п/п	Наименование	Кол- во мест	Размер ежедневной платы для обучающихся, НДС не облагается (руб.)	Размер ежедневной платы для иных категорий проживающих, НДС не облагается (руб.)
1.	Двухместная комната	1	500	700
2.	Четырехместная комната	1	400	500